

ОСНОВИ ТЕРИТОРІАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ

Кафедра будівництва, архітектури та дизайну

Факультет архітектури та будівництва

Семестр – 3

Освітній ступінь **бакалавр**

Кількість кредитів ЄКТС – 3

Форма контролю – залік

Загальний опис дисципліни

Мета викладання навчальної дисципліни «Основи територіального планування» полягає у вивченні закономірностей організації використання землі як територіального базису, природного ресурсу і основного засобу виробництва, прискорення темпів росту продуктивності праці на основі досягнень науково-технічного прогресу і раціонального використання землі, трудових і фінансових ресурсів.

Компетентності. Програма включає загальні компетентності (ключові навички), якими повинен володіти випускник: знання та розуміння предметної області та розуміння професійної діяльності; здатність спілкуватися з представниками інших професійних груп різного рівня (експертами з інших галузей знань/видів економічної діяльності); здатність приймати обґрунтовані рішення; здатність зберігати та примножувати моральні, культурні, наукові цінності і досягнення суспільства на основі розуміння історії та закономірностей розвитку предметної області, їх місця у загальній системі знань про природу і суспільство та у розвитку суспільства, техніки і технологій, використовувати різні види та форми рухової активності для активного відпочинку та ведення здорового способу життя.

Програмні результати навчання. Знати основні засади та принципи архітектурно-містобудівної діяльності; оцінювати фактори і вимоги, що

визначають передумови архітектурно-містобудівного проектування; збирати, аналізувати й оцінювати інформацію з різних джерел, необхідну для прийняття обґрунтованих проектних архітектурно-містобудівних рішень; розробляти проекти, здійснювати передпроектний аналіз у процесі архітектурно-містобудівного проектування з урахуванням цілей, ресурсних обмежень, соціальних, етичних та законодавчих аспектів.

Зміст за темами:

Тема 1. Загальні засади стратегічного планування розвитку територій в Україні.

Тема 2. Етапи стратегічного планування розвитку регіону.

Тема 3. Особливості планування розвитку територій в різних країнах.

Тема 4. Соціально-економічні передумови містобудівного розвитку в Україні.

Тема 5. Державне регулювання у сфері містобудування.

Тема 6. Обґрунтування ефективних заходів з містобудівного розвитку.

Тема 7. Роль генерального плану в управлінні розвитком міст.

Тема 8. Сталий розвиток сільських населених пунктів.

Тема 9. Санація забудованих земель як інструмент сталого розвитку сільських населених пунктів.

Тема 10. Просторове планування розвитку території сільських рад.